

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 14 St 1527/2016

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.11.23 DO 04.02.2024. godine

DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA SUNČANI OTOK doo u stečaju, Podšupera 55,

Nekretnina dužnika, posljednja preostala u postupku prodana je u stečaju, ugovor o kupoprodaji nekretnine stečajnog dužnika priložen je u spis podneskom od 12. prosinca 2023. godine., radi se o niže navedenoj nekretnini:

- Zemljišno knjižni odjel Krk, k.č.br. 5180/2 u naravi oranica površine 484 m², upisano u zk. ul. br. 5261 Katastarska općina: 315877, DOBRINJ, na nekretnini stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama nema tereta.

Nekretnina je prodana Mareku Benušu iz Slovačke za vrijednost iz procjene vrijednosti 28.500,00 Eur. Izvršen je prijeboj potraživanja s osnova kupoprodajne cijene s potraživanjem kojeg kupac ima prema prodavatelju, nakon izvršenog prijeboja preostalo potraživanje kupca prema prodavatelju Stečajnoj masi Sunčani otok iznosi 57.711,80 eur.

Stečajna upraviteljica izvještava da su sve nekretnine dužnika prodate u stečajnom postupku, sud je odredio nagradu stečajnoj upraviteljici te će ista biti isplaćena u nerednom periodu.

Stečajna upraviteljica priprema završni račun

STEČAJNA MASA:

Stečajnu masu čini IBAN HR022408002100057116 otvoren kod Partner banke dd, stanje računa na dan 04.02.2023 godine iznosi 174.084,56 eur-a.

Razlučna prava : nema

Izlučna prava : nema

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica će u pripremiti Završni račun stečajne mase.

U Rijeci, 04. veljače 2024. godine

Stečajna upraviteljica

Mirjana Gašparović

